

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve č. 2/2019 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 10.12.2019, týkajúcej sa prenájmu nebytových priestorov v Polomke na ulici Osloboditeľov č. 14 – v budove zdravotného strediska.

I. Zmluvné strany:

Prenajímateľ: OBEC POLOMKA

Zastúpená: PhDr. Magdalénou MELAGOVOU, starostkou obce

IČO: 00313726

a

Nájomca: AMBERIK s.r.o.

IČO: 36 744 859

Sídlo: 977 01 Brezno, Banisko 1

Zastúpená: MUDr. Erik Richter

II. Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa mení článok 6 nasledovne:

Čl.6

Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním

1. Na náklady spojené s užívaním prenajatých priestorov bude nájomca pravidelne každý mesiac platiť preddavok za služby vo výške 59,00 €.

Rozpis nákladov na služby spojené s užívaním nebytových priestorov:

- a) Vodné: 3,00 mesačne- zálohová platba(vyúčtovanie podľa skutočného odberu vody na základe odpisu vodomera).
- b) Dodávka elektrickej energie: 6,00 € mesačne (podružný elektromer-vyúčtovanie na základe zúčtovacej faktúry od SSE).
- c) Vykurovanie: nájomca uhradí zálohovú platbu za plyn vo výške 50,00€/mesiac.

Úhradu nájomca vykoná na základe vystavenej faktúry.

Ostatné časti nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok k zmluve nadobúda účinnosť od 1.5.2025. Vyhotovuje sa v dvoch vyhotoveniach, a to 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Polomke 08.04.2025

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

PhDr. Magdaléna MELAGOVÁ
Starostka obce

MUDr. Erik RICHTER

