

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru na stavbe s názvom **Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hronská v obci Polomka medzi týmito zmluvnými stranami**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Názov: **Obec Polomka**

Sídlo: Osloboditeľov 12, 97 666 Polomka

Zastúpená: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

IČO: 00313726

Telefón: +421 905 548 443

e-mail: starosta@polomka.sk

(ďalej len mandant)

Mandatár:

Obchodné meno: SLOVAKIA SUPERVISION s.r.o.

Sídlo: Ulica sv. Juraja 5368/3, 058 01 Poprad

Zastúpený: Ing. Jaroslav Benko

IČO: 54 293 359

IČ DPH: SK21 2162 7497

Bankové spojenie: TATRABANKA a.s.

IBAN: SK59 1100 0000 0029 4912 1967

Telefón: +421 904 652 250

e-mail: slovakia.supervision@gmail.com

(ďalej len mandatár)

II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta zabezpečí výkony stavebného dozoru na stavbe: **Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hronská v obci Polomka**, v rozsahu uvedenom tejto zmluve.

2.2 Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, je určená projektom pre realizáciu stavby, ktorý vypracoval: **Milan Hlinka, Selčianska cesta č. 50, 976 11 Selce, 06/2024**

2.3 Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

III. SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

3.1 Stavebný dozor bude vykonávaný raz týždenne priamo na stavbe, prípadne podľa potreby stavby. Vyhodnotenie prác bude vykonané mesačne. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.

3.2 Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.3 Pokiaľ v priebehu vykonávania prác uzavreté dohody budú zmenené ceny alebo termíny plnenia, mandant sa zaväzuje po dohode s mandatárom upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu alebo termín plnenia.

IV. ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy v termíne:

a) Práce stavebného dozoru začne vykonávať po doručení písomnej výzvy objednávateľa do odovzdania stavby zhotoviteľom a zároveň maximálne 3 kalendárne mesiace.

V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady a spolupôsobenie v lehote najneskôr do začatia stavby zhotoviteľom: a) jedno vyhotovenie kompletného projektu pre realizáciu. b) zmluvu o dielo na zhotovenie stavby. c) určí spôsob výkonu autorského dozoru a dozoru projektanta

5.2 Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

5.3 Mandant udelí pracovníkom mandatára plnú moc na zastupovanie mandanta pri styku s inými právnickými alebo fyzickými osobami potrebnú na výkon stavebného dozoru.

VI. POVINNOSTI MANDATÁRA

6.1 Mandatár sa vykonávať stavebný dozor na predmetnej stavbe, podľa projektovej dokumentácie predloženej mandantom, dozerat' na kvalitu stavebných prác, počas výstavby diela a dohliadať na dodržiavanie právnych predpisov, a noriem počas výstavby.

6.2 Prijímateľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s každým Dodávateľom povinnosť Dodávateľa strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Prijímateľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s Dodávateľom právo Prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Prijímateľom a Dodávateľom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

VII. CENA

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách.

7.2 Cena za stavebný dozor je dojednaná na:

EUR bez DPH:	3 821,14
23% DPH v EUR:	878,86
Cena celkom EUR s DPH:	4 700,00

VIII. PLATOBNÉ PODMIENKY

8.1 Mandatár má povinnosť vyhotoviť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy po uskutočnení všetkých dojednaných prác.

8.2 Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 14 dní od vystavenia faktúry.

8.3 Pre prípad zrušenia tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta, ktoré neboli spôsobené zavinením alebo spôsobom vykonania prác zo strany mandatára, mandatórom vykonané práce budú vyfakturované mandantovi vo výške do tej doby vykonaných prác a účelne vynaložených nákladov. Výška prác a nákladov musí byť odsúhlasená mandantom.

8.4 V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním prác.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

9.1 Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa projektu v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.

9.2 Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

9.3 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je mandant povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady.

X. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

10.1 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

10.2 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán účinnosť až po kumulatívnom splnení nasledovných odkladacích podmienok:

a) dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,

b) Zmluva nadobudne účinnosť po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo na predmet zákazky:

Rekonštrukcia miestnej komunikácie Hronská v obci Polomka

c) Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.“

Ak táto skutočnosť nenastane do 1 roka od podpisu tejto zmluvy, môžu obidve zmluvné strany od zmluvy odstúpiť bez nároku na náhradu škody druhej strane (tzn. zmluva automaticky zaniká)

V Poprade, dňa 26.8.2025

V Polomke, dňa 26.8.2025

.....

.....

mandant

mandatár