Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 13.02.2020

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania :

1/ Otvorenie
2/ Voľba návrhovej komisie
3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti
4/ Zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2019
5/ Schválenie plánu kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2020
6/ Správa o výsledkoch inventarizácie za rok 2019
7/ Rôzne
- Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku
- Vyhlásenie budovy bývalých jaslí na ulici Bernolákovej za prebytočný majetok
- Asanácia budovy bývalých jaslí na ulici Bernolákovej

8/ Interpelácia a diskusia

Starosta obce pán Lihan privítal na zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.
Podľa prezenčnej listiny konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, čím bolo zasadnutie uznášania schopné.
Poslanec Dušan Muška sa dostavil na rokovanie pozdejšie, hlasoval až pri rokovaní tretieho bodu.
Vedením zápisnice z rokovania poveril Janku Hebeňovú a Dianu Ďurčenkovú.
Za overovateľov správnosti zápisnice z rokovania určil doc. Ing. Jaroslava Varechu, PhD. a Mgr. Františka Heretu. Starosta obce predložil na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva.
Chce niekto doplniť alebo pozmeniť program?
Keďže poslanci nemali k doplneniu programu žiadne pripomienky, bol všetkými hlasmi schválený.

2/ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:
Ing. Ján Fusek, Erik Michalec, Vladimír Račák.
K návrhu neboli žiadne pripomienky a návrhová komisia bola jednomyseľne zvolená.

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti - reg. č. 2020.70

Predkladá : Ing. Jozef Svetlák, hlavný kontrolór obce.
Kontrolnú činnosť od posledného Obecného zastupiteľstva som vykonával podľa schváleného plánu práce. Zameral som sa hlavne na dodržiavanie finančnej disciplíny, inventarizáciu majetku, postupné uzatváranie jednotlivých účtov tak v rozpočtovej, ako aj v podnikateľskej oblasti. Účtovníctvo v obidvoch častiach je vedené v súlade s príslušnými zákonmi a právnymi predpismi.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.64/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2019 - reg. č. 2020.71

Ing. Ján Lihan – zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2019 ste dostali, môžeme si ju prejsť. Riaditeľ OO PZ pán Babeľa sa ospravedlnil a tiež ospravedlnil svojich kolegov. Nakoľko sú zaneprázdnení, nemôžu sa rokovania zúčastniť.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.65/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2019

5/ Schválenie plánu kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2020 – reg. č. 2020.72

Predkladá : Diana Ďurčenková, kultúrna referentka. Plán kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2020 ste dostali, môžete ho pripomienkovať.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
Za - 9

U Z N E S E N I E
č. 66/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
plán kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2020 tak, ako bol predložený

6/ Správa o výsledkoch inventarizácie za rok 2019 - reg. č. 2020.73

Predkladá : Mária Maruškinová, vedúca úseku správy. Správu ste dostali, môžete sa k nej vyjadriť.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
Za – 9

U Z N E S E N I E
č. 67/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o výsledku inventarizácie za rok 2019

B/ k o n š t a t u j e , ž e
a/ inventarizácia bola vykonaná na základe pokynu starostu obce a v zmysle platných predpisov
b/ inventarizačné komisie zistili skutkové stavy majetku, porovnali ich s účtovnou evidenciou a vyhotovili zápis
c/ manká neboli zistené žiadne
d/ vyradený majetok bol zlikvidovaný

7/1 Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Alexander Pustaj, Komenského 131 – reg. č. 2020.74

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce. Alexander Pustaj a manželka Magdaléna si podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na ulici Komenského 131, na ktorom si legálne postavili stavbu.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
za – 7
Proti – 1
Zdržal sa - 1

U Z N E S E N I E
č. 68/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
odpredaj obecného pozemku parcela č.954/2 o výmere 2 m2 za cenu 10 €/1 m2 na ulici Komenského 131 pre Alexandra a Magdalénu Pustajovú, bytom Polomka, Komenského 131

7/2 Vyhlásenie budovy bývalých jaslí na ulici Bernolákovej za prebytočný majetok – reg. č. 2020.75

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.
Treba rozhodnúť, čo budeme robiť s budovou bývalých jaslí na ulici Bernolákovej.
Navrhujem budovu bývalých jaslí na ulici Bernolákovej vyhlásiť za prebytočný majetok. Postavená je na mokrom pozemku. Ak by sa to nechalo, bolo by treba najskôr prekryť strechu. Ale bolo by to treba ísť sa tam pozrieť. Na celej stavbe je najhodnotnejšia garáž. Aj s budovou Penziónu treba niečo robiť. Zavoláme projektanta, aby sa pozrel, ktorá časť stavby sa bude robiť.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
za – 9

U Z N E S E N I E
č. 69/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 7 a ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určuje, že nehnuteľný majetok obce:

a) budova, súpisného čísla 879 – objekt bývalých jaslí, nachádzajúci sa na pozemku parcely registra „C“ č. 1571

sa stáva prebytočným majetkom obce. Tento majetok bude na základe súhlasu obecného zastupiteľstva asanovaný, vzhľadom na neudržiavaný a zlý stav budovy.

7/3 Schválenie asanácie budovy bývalých jaslí na ulici Bernolákovej – reg. č. 2020.76

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.
Navrhujem asanáciu budovy bývalých jaslí v Polomke na ulici Bernolákovej č. 879/13.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
za – 7
zdržal sa - 2

U Z N E S E N I E
č. 70/2020-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
asanovať budovu bývalých jaslí v Polomke na ulici Bernolákovej č.879/13 parcela číslo KN-C 1571 o výmere 357 m2 (LV č. 923)

8/ Interpelácia a diskusia

Starosta - včera som sa zúčastnil stretnutia Muránska Planina. Pripravuje sa zmena rozlohy a stupňov ochrany. Týka sa to územia Polomka – Šumiac. Väčšinu pozemkov vlastnia Lesy SR, súkromných osôb je asi 170. Pasienkové spoločenstvo tiež, ale v mape nie je určené o aké územie ide.
Hereta – Muránska Planina je v rôznych stupňoch ochrany. Stupeň 2 je ochranné pásmo a park ako taký je stupeň 3, maloplošné územia (napr. NPR Stožky, Fabová hoľa a pod. sú 4, možno aj 5.
Starosta – číselné označenie by sa zrušilo a nahradí to A,B,C.
Michalec – ak budeme pripomienkovať, čo sa stane?
Starosta – zníži sa zamestnanosť, 140 robotníkov by prišlo o prácu. Boli by aj nižšie dane pre obce. Riaditeľ Boroš chce s každou dotknutou osobou jednať osobne.
Muška – v podstate o tom ešte nevieme nič. Treba ich prizvať, aby nám to prišli vysvetliť.

Kohút – na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa pán Fusek pýtal, prečo a podľa akého zákona nesmie on ako poslanec vykonávať geodetické práce pre obec.
Starosta – je to morálno- etický problém. Ja som bol poslancom v rokoch 1994 – 2002 a nikdy som sa neuchádzal o nejaké práce.
Kohút – tak potom treba takto postupovať aj pri ostatných poslancoch. Ešte sa chcem spýtať ohľadom nepodpísaného uznesenia z minulého OZ. Prečo nebolo podpísané?
Starosta – Ministerstvo nás tlačí na riešenie tohto problému. Bol som vyzvaný, aby som podpísal dodatok zmluvy. Zatiaľ rešpektujem rozhodnutie poslancov. Preto to ešte riešim s právnikom, aby som mohol reagovať listom na Ministerstvo.
Hereta – za pozemok je zodpovedný majiteľ.
Fusek – mám mapu Dolinky. Niektorí rómovia majú pozemky na liste vlastníctva. Veľa ich ešte nemá. Mali by si pozemky od obci odkúpiť.
Starosta – je problém získať od nich poplatky.
Fusek – treba ich vyzvať, už dávno sa to malo urobiť.
Kohút – dostali sme list od pani Úherovej. Žiada nás o pomoc. Chcem sa spýtať, ako to vlastne je.
Príboj – situáciu s pani Úherovou riešime.
Fusek – nedalo by sa niečo urobiť, aby sme detského lekára získali na každý deň. Terajší lekár ordinuje len dva dni a to je malo.
Starosta – nezohnali sme nikoho. Dva dni je malo, ale môžeme byť radi, že aspoň tento lekár k nám prišiel. Je to problém, lekárov nemáme.
Fusek – či by bol problém, vytvoriť aspoň štyri stavebné obecné pozemky. Mladí ľudia by chceli stavať a nemajú kde.
Starosta – obec by vysporiadala pozemky, a problém by bol s predajom. Musela by byť verejná súťaž a to by bolo pre všetkých záujemcov. V obci máme dosť voľných rodinných domov, občania ich kupujú. Už veľa rodín z iných miest sem prišlo, páči sa im tu. Aj naši si môžu odkúpiť od občanov domy, ktoré sú na zbúranie a vytvorili si stavebné pozemky.
Maruškin – neviem, prečo by mala obec vykupovať pozemky pre občanov. Občania by si mali pozemky vykupovať samy.
Fusek – kedy sa bude opravovať cesta na ulici SNP po vodovode?
Starosta – veľké jamy sa budú opravovať, ale koberec sa bude robiť pozdejšie. Najprv budeme tlačiť na Vodárenskú spoločnosť, aby vymenili vodovodné potrubie ešte v hornej časti. Taktiež budeme v obci dopĺňať zrkadlá a mame zakúpenú aj autobusovú zástavku, ktorá sa bude dávať k rodinnému domu pána Dunajského.
Račák – kedy sa bude robiť osvetlenie na autobusovej zástavke pri hlavnej ceste?
Starosta – nie je to také jednoduché, ale určite budeme robiť.
Maruškin – objekt základnej školy treba uzatvoriť, nakoľko sa tam zdržiavajú cudzí ľudia.

Starosta obce Ing. Ján Lihan poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ján L i h a n
starosta obce

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD.
I. overovateľ

Mgr. František Hereta
II. overovateľ

Zapísala : J. Hebeňová