Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 27.04.2023 o 18,00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní poslanci :
doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD.
Zuzana Gergeľová
Mgr. Ivana Šandorová
Bc. Anna Šuchaňová
Erik Michalec
Ivana Rozložná
MUDr. Dušan Maruškin
Martina Babničová Mesiarkinová
Janka Štúberová

Program rokovania :
1/ Otvorenie
2/ Voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov,
zapisovateľky, schválenie programu zasadnutia OZ
2a/ Schválenie doplňujúcich bodov programu OZ zasadnutia OZ
3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva
a kontrolnej činnosti
4/ Zhodnotenie stavu obecného majetku
5 Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany
za II. polrok 2022
6/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ingrid Ostermann
7/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku - Ing. Igor Káčerík
8/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Anna Mesiarkinová
9/ Žiadosť o výmenu pozemku – Bc. Michal Kolář
10/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Jana Medveďová
11/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Mgr. Katarína Očovanová
12/ Návrh na zámenu pozemkov – Marcela Kubušová
13/ Návrh na vypracovanie nového územného plánu alebo
zmena územného plánu dodatkom č. 6
14/ Schválenie úpravy dodatku č. 12 VZN obce Polomka č. 41/2009 školské dotácie na
prevádzku a mzdy na žiaka
15/ Návrh na zrušenie školskej kuchyne v materskej škole
16/ Žiadosť o prenájom pozemku – MVDr. Buvalová Lucia a Ján
17/ Interpelácia a diskusia
18 /Záver

1/ Otvorenie
Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce. Starostka – vážené pani poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní. Otváram zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané podľa zákona SNR o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb., na ktorom Vás všetkých vítam. Podľa prezenčnej listiny zisťujem, že na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, čím je zasadnutie uznášania schopné. Dvaja poslanci Erik Michalec a Mgr. Ivana Šandorová sa ospravedlnili, prídu na zasadnutie pozdejšie.

2a/ Schválenie programu OZ, voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov a zapisovateľky – reg. č. 2023.33

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová predložila na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva. Keďže poslanci nemali k programu žiadne pripomienky, bol všetkými hlasmi schválený.
Starostka obce predložila návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:
doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD, MUDr. Dušan Maruškin, Ivana Rozložná.
K návrhu neboli žiadne pripomienky a návrhová komisia bola jednomyseľne zvolená.
Vedením zápisnice z rokovania stanovila Janku Hebeňovú a Dianu Ďurčenkovú.
Za overovateľov správnosti zápisnice z rokovania stanovila Martinu Babničovú Mesiarkinovú a Zuzanu Gergeľovú.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 7
Za - 7

U Z N E S E N I E
39 /2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke tak, ako bol predložený

2b/ Schválenie doplňujúcich bodov programu OZ – reg. č. 2023.33b

Starostka obce – navrhujem doplniť do programu body :
- schválenie úpravy dodatku č. 12 VZN č. 41/2009 školské dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka
- návrh na zrušenie školskej jedálne v materskej škole
- žiadosť o prenájom pozemku MVDr. Buvalovej Lucii a Jána z ulice Odbojárov 3.

Keďže poslanci nemali k doplnenému programu žiadne pripomienky, bol všetkými hlasmi schválený.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 7
Za - 7

U Z N E S E N I E
40 /2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
doplňujúce body programu obecného zastupiteľstva tak, ako boli predložené

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti – reg, č. 2023.34

Predkladá: Roman Kohút, hlavný kontrolór obce.
Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti ste dostali. Ak máte nejaké otázky, zodpoviem.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 7
Za - 7

U Z N E S E N I E
č. 41/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Zhodnotenie stavu obecného majetku – reg, č. 2023.35

Predkladá: Mária Maruškinová, vedúca úseku správy.
Správu ste dostali, ak mate nejaké otázky, zodpoviem.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Príchod poslankyne Mgr. Ivany Šándorovej
Prítomní poslanci - 8
Za – 8

U Z N E S E N I E
č.42/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
zhodnotenie stavu obecného majetku
predložená správa s návrhmi riešenia sú otvorené, kedykoľvek sa môžu zmeniť, prispôsobiť aktuálnej situácii

5/ Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2022 – reg, č. 2023.36

Predkladá: Ján Harvanka, veliteľ DHZO. Správu ste dostali, môžete sa k nej vyjadriť.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.43/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2022

6/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ingrid Ostermann – reg, č. 2023.37

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Túto žiadosť sme riešili na minulom zasadnutí OZ. Stavebná komisia bola na tvare miesta Poprosím predsedníčku stavebnej komisie o stanovisko.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.44/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ v y h l a s u j e
pre účel prevodu nehnuteľný majetok obce Polomka, pozemok parcela č. 2222/1
o výmere cca 68 m2 za prebytočný

B/ s c h v a ľ u j e
3/5 väčšinou poslancov odpredaj časti obecného pozemku na ulici Bernolákovej parcela č. 2222/1 o výmere cca 68 m2 za cenu 30€/m2 pre Bc. Ingrid Ostermann MA, trvale bytom Československej armády 72/56, Brezno
Previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce spôsobom § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa.
Pozemok bude slúžiť ako prístupová cesta z miestnej komunikácie na pozemok nadobúdateľa

7/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Ing. Igor Káčerík – reg, č. 2023.38

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Žiadosť sme riešili na zasadnutí OZ. Ide o pozemok svah medzi ulicou Nálepkovou a Janka Kráľa. Stanovisko dá predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.45/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s ú h l a s í
s odpredajom obecného pozemku parcela číslo 2218/1 o výmere 117 m2 pre Elenu a Ing. Igora Káčerika, bytom Lužianky, Radošinská 571/14

B/ p o v e r u j e
starostku obce, aby zabezpečila vyvesenie výzvy o odpredaji majetku obce najmenej 15 dní pred konaním nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

8 / Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Anna Mesiarkinová – reg, č. 2023.39

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
K uvedenej žiadosti sa vyjadrí predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č..46/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ n e s c h v a ľ u j e
odpredaj obecného pozemku pre Annu Mesiarkinovú, bytom Polomka, Zápotockého 46

9/ Žiadosť o výmenu pozemku – Bc. Michal Kolář – reg, č. 2023.40

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Uvedenú žiadosť sme už riešili na zasadnutí OZ. Žiadosť riešila stavebná komisia, vyjadrí sa k nej predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č.47/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
výmenu pozemkov na ul. Osloboditeľov pre Bc. Michala Kolářa, bytom Cejle 179

10/ Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Jana Medveďová – reg. č. 2023. 41

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Pani Jana Medveďová z ulice SNP 121 si podala žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku, ktorý sa nachádza pred jej rodinným domom ako predzáhradka. Stanovisko zo zasadnutia stavebnej komisie podá predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za - 8

U Z N E S E N I E
č. 48/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s ú h l a s í
s odpredajom obecného pozemku na ulici SNP (predzáhradka) parcela č. 2199/1 o výmere cca 45 m2 pre Janu Medveďovú, bytom Polomka, SNP 121

B/ p o v e r u j e
starostku obce, aby zabezpečila vyvesenie výzvy o odpredaji majetku obce najmenej 15 dní pred konaním nasledujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

11/ Žiadosť o kúpu obecného pozemku – Mgr. Katarína Očovanová – reg. č. 2023. 42

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Mgr. Katarína Očovanová si podala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na ulici Bernolákovej (bývalá budova jaslí). K uvedenej žiadosti podá stanovisko predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za – 6
Zdržal sa - 2

U Z N E S E N I E
č.49/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ n e s c h v a ľ u j e
odpredaj obecného pozemku na ulici Bernolákovej (bývalá budova jaslí) pre Mgr. Katarínu Očovanovú, bytom Polomka

12/ Návrh na zámenu pozemkov – Marcela Kubušová - reg. č. 2023. 43

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.

Marcela Kubušová si podala žiadosť o zámenu pozemkov na ulici Kraskovej a Bernolákovej. Stavebná komisia urobila obhliadku, stanovisko podá predsedníčka stavebnej komisie.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 8
Za -8

U Z N E S E N I E
č.50/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ p o v e r u j e
starostku obce, hlavného kontrolóra, stavebnú komisiu a Marcelu Kubušovú na opätovné vykonanie pracovného stretnutia za účelom objasnenia zistených nezrovnalostí a návrh predložiť na nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

13/ Návrh na vypracovanie nového územného plánu alebo zmena územného plánu dodatkom č. 6 - reg. č. 2023. 44

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Vypracovanie nového územného plánu by trvalo 5 rokov, dodatok by mohol byť vypracovaný za šesť mesiacov.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Poslanec Erik Michalec sa dostavil na zasadnutie OZ
Prítomní poslanci - 9
Za – 9

U Z N E S E N I E
č.51/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
vypracovanie dodatku č. 6 k územnému plánu obce Polomka

14/ Schválenie úpravy dodatku č. 12 VZN obce Polomka č. 41/2009 školské dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka - reg. č. 2023. 45

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Je potrebné schváliť úpravu dodatku č. 12 VZN obce Polomka č. 41/2009 školské dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
Za – 9

U Z N E S E N I E
č.52/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e
úpravu dodatku č. 12 VZN obce Polomka č. 41/2009 školské dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka v časti Súkromná umelecká škola - úprava výšky dotácie na 760 000,-€ (zmena bola schválená obecným zastupiteľstvom dňa 16.2.2023)

15/ Návrh na zrušenie školskej jedálne v materskej škole - reg. č. 2023. 46

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Obec má tri kuchyne. Navrhujem zrušiť školskú jedáleň v materskej škole a presunúť do základnej školy z dôvodu úspory nákladov.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
Za –9

U Z N E S E N I E
č.53/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
1. Návrh na vyradenie zo siete škôl školskú jedáleň pri materskej škole Polomka, Komenského 31, Polomka
2. Návrh na zaradenie do siete škôl výdajnej školskej jedálne pri Materskej škole Polomka, Komenského 31, Polomka

B/ p o v e r u j e
starostku obce vykonať voči ostatným orgánom zákonné opatrenia

16/ Žiadosť o prenájom pozemku – MVDr. Buvalová Lucia a Ján - reg. č. 2023. 47

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
MVDr. Lucia Buvalová a Ján Buvala z ulice Odbojárov 3 si podali žiadosť o prenájom a poprípade aj oplotenie pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Polomka za novým ihriskom – na kolbisku. Chceli by zriadiť amatérsky kynologický klub
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomní poslanci - 9
Za – 9

U Z N E S E N I E
č.54/2023-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s ú h l a s í
s tým, aby bol priestor kolbiska na obecnom štadióne daný do užívania kynologickému klubu vedeného MVDr. Luciou Buvalovou, bytom Polomka, Odbojárov 3

17/ Interpelácia a diskusia

Maruškin – na vleku sa skončila sezóna. Nie je dokončený projekt zber povrchových vôd.
Na Sama Chalupku nie je ešte dokončený rigol na odvedenie dažďových vôd. Stavebné povolenie ešte platí. Na ulici Jánošikovej a Odbojárov tiež nie je dokončená práca. Panely sú zakúpené, uložené v areáli ČOV. Ďalej máme dva súdne spory ohľadom ciest. Treba urobiť pasportizáciu ciest a vedeli by sme, ako sme na tom s pozemkami. Cena je do 7000,-€ podľa veľkosti obce.
Stav majetku obce – ČOV, na čom viazne kolaudácia garáže?
Príboj – na ničom
Maruškin – tak to treba skolaudovať. Materiál na ohradenie je zakúpený, treba to dokončiť. Hrablica je nefunkčná aj zberač pod hrablicou, treba to dať do poriadku. Kalolis treba umiestniť do budovy ČOV. Je jarné obdobie, prvá a druhá časť kompostoviska sú preplnené. Treba to upraviť a začať budovať tretiu časť kompostoviska. V nej by všetko prehnilo a dozrelo. Potom by sa mohol kompost predávať.
Štúberová – na ulici Ždiarskej by sa mohla urobiť oddychová zóna s náučným chodníkom, altánkom, lavičkami s edukačným charakterom. Je veľa možnosti, čo by sa tam dalo robiť. Zapájame sa do projektov SPP, okolo požiarnej nádrže by bolo ohnisko a oddychová zóna.
Gordulič – je to požiarna nádrž, v prípade požiaru sa tam nedostanú autá.
Maruškinová Beáta – v dolnej časti obce máme problém s rómskymi spoluobčanmi.
Oceľová – áno je to hrozné, čím ďalej tým viac. Či je to ráno alebo večer, vchádzajú do dvorov, záhrad, sú hluční. Či by sa nemohli zriadiť hliadky, ktoré by na toto dozerali. Prevádzkové hodiny vo Večierke treba skrátiť. Tam sa zhromažďujú hlavne vo večerných hodinách.
Starostka – riešili ste to s políciou?
Oceľová – nie
Starostka – polícia nemá nič nahlásené, nemôže sa potom riešiť problém.
Belková – Vlado Veverka už veľakrát volal políciu, že vykrádajú, sú hluční, preliezajú ploty. Ja som osobne videla, ako rozbíjajú fľaše, robia neporiadok. Na starom ihrisku je strašný neporiadok.
Oceľová – plot pri trati je porušený a vysedávajú na múriku. Domácich poznáme, ale sú tam cudzí, ktorých nepoznáme. Sú tu Harvanovci, môžu povedať, či majú nejaký návrh .
Maruškinová – keď sú dávky, tak sú hliadky častejšie. Školská dochádzka nie je dobrá, sú často chorí.
Starostka – deti majú ospravedlnenky od rodičov a tiež od lekára
Gordulič – hliadka má byť rómska, štát by to zaplatil
Kohút – projekty teraz nie sú a peniaze tiež nie
Michalec – bývam tam aj ja, viem čo sa teraz deje v dedine. Krádeže sú všade. Kamery nezabránia, aby sa stal trestný čin. Obecná polícia je drahá a od 1.1.2024 sa budú meniť kompetencie. Komisia pre ochranu životného prostredia navrhla zriadenie spoločnej obecnej polície. Dočasným riešením by bolo aj detašované pracovisko, kde by v Polomke hliadkovala mestská polícia z Brezna.
Harvan – tých by nerešpektovali, vytvorme hliadku z Rómov. Svojich budú počúvať.
Michalec – požiadať železničnú políciu o hliadky na železničnej stanici
Fusek – máme VZN o obecnej polícii z 29.10.2015. Je platné?
Kohút – VZN je platné
Fusek – Kohút už viackrát žiadal o zriadenie hliadky. Neprešlo to.
Maruškin – všetko padlo na peniazoch. VZN o obecnej polícii je platné ale všetko padlo na peniazoch
Šuchaňová – máme terénne pracovníčky, majú nejaké možnosti osvety?

Starostka – budem sa snažiť rokovať so splnomocnencom, či budú nejaké výzvy. Žiadam aj Harvanovcov, aby apelovali na deti, chodili do školy.
Fusek – zriadenie detského ihriska za Hronom, aký by to malo vplyv. Treba to skúsiť.
Kubušová Marcela – na stránke máme zverejnenú zmluvu poza chrbát. Prečo takto a tak rýchlo, keď je to na dva roky. Aký je zámer so zdravotným strediskom? Do dnešného dňa si mi na moje podanie neodpovedala.
Starostka – toto by som prerokovala osobne.
Kubušová – osobne nebudem nič riešiť. Prečo sa nevyjadríš teraz.
Starostka – vyjadrím sa písomne
Belková – tabuľa na očko je zmätočná. Treba s tým niečo robiť.

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

PhDr. Magdaléna Melagová
starostka obce

Martina Babničová Mesiarkinová
I. overovateľ

Zuzana Gergeľová
II. overovateľ

Zapísala : Janka Hebeňová