

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 21. apríla 2016

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny
Ospravedlnení : Ing. Marian Jagerčík
 Ing. Vladimír Hrablay
 Roman Bešina

Program rokovania :

- 1/ Otvorenie
- 2/ Voľba návrhovej komisie
- 3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti
- 4/ Zhodnotenie stavu obecného majetku, jeho využitie, plánované údržby v roku 2016
- 5/ Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2015
- 6/ Kompletná správa o lyžiarskom vleku
- 7/ VZN obce Polomka č. 61/2016 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
- 8/ Prehodnotenie platu starostu
- 9/ Rôzne
 - Príprava projektu na vyhliadkovú vežu
 - Predaj bytu na ul. Osloboditeľov č. 4
 - Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016
- 10/ Interpelácia a diskusia
- 11/ Záver

Starosta obce pán Lihan privítal na zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Podľa prezenčnej listiny konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Vedením zápisnice z rokovania poveril Janku Hebeňovú a Dianu Ďurčenkú, referentky obecného úradu.

Za overovateľov správnosti zápisnice z rokovania určil Ing. Ivana Brozmana a Mgr. Františka Heretu.

Starosta obce predložil na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol všetkými hlasmi schválený.

2./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:

Roman Kohút, Mgr. Ivana Šandorová, Ing. Jozef Guzma.

K návrhu neboli žiadne pripomienky a návrhová komisia bola jednomyseľne zvolená.

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti **- reg. č. 2016. 96**

Predkladá : Ing. Jozef Svetlák, hlavný kontrolór obce.

Pán Svetlák predložil správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti.

Kontrolná činnosť sa vykonáva podľa plánu práce na rôznych úsekoch nášho hospodárenia.

Spracoval: Ing. Jozef Svetlák

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E **č. 95/2016-OZ**

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Zhodnotenie stavu obecného majetku, jeho využitie, plánované údržby v roku 2016 **- reg. č. 2016.97**

Predkladá : Mária Kohútová, vedúca úseku správy.

Spracoval: Mária Kohútová, zhodnotenie stavu obecného majetku je prílohou zápisnice.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E
č. 96/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

zhodnotenie stavu obecného majetku, jeho využitie, plánované údržby v roku 2016

B/ d o p o r u č u j e

vykonať opravy a údržbu tak, ako je uvedené v správe

5/ Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2015
– reg. č. 2016.98

Predkladá : Ján Harvanka, predseda DHZ obce Polomka.

Spracoval: Ján Harvanka, správa je prílohou zápisnice.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E
č. 97/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2015

6/ Kompletná správa o lyžiarskom vleku – reg. č. 2016.99, 2016.99a

Predkladá : Mária Maruškinová, účtovníčka s.r.o.

Spracoval : Mária Maruškinová, správa o lyžiarskom vleku je prílohou zápisnice.

Hlasovanie o návrhu na uznesenie reg. č. 2016.99a

- ukladacia časť pre vedúceho lyžiarskeho strediska a vedúceho s.r.o.

Prítomných poslancov bolo 8

Za – 8

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie reg. č. 2016.99

Za - 8

U Z N E S E N I E
č. 98/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

kompletnú správu o lyžiarskom vleku

B/ u k l a d á

vedúcemu lyžiarskeho strediska a vedúcemu s.r.o. predložiť návrhy pre zlepšenie využitia

lyžiarskeho strediska aj v letnom období a rozbehnúť činnosť s.r.o. pre zníženie straty

Zodpov.: v texte

Termín : budúce zasadnutie OZ

7/ VZN obce Polomka č. 61/2016 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole – reg. č. 2016.100

Predkladá : Mária Kohútová, vedúca úseku správy. Návrh uznesenia ste dostali k preštudovaniu, môžete sa vyjadriť.

Spracoval : Mária Kohútová, VZN obce Polomka č. 61/2016 je prílohou zápisnice.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E

č. 99/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

VZN obce Polomka č. 61/2016 o povinnom zápise dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

8/ Prehodnotenie platu starostu – reg. č. 2016.101

Predkladá : Danka Vernárska, personálna referentka. V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov a § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov je treba prehodnotiť plat starostu. Má zostať ten istý, alebo sa ide meniť? Môže zvýšiť až na 70 %.

Spracoval : Danka Vernárska

Hlasovanie

Dávam hlasovať za 50 %

Za - 2

Proti – 6

Starosta – dávam hlasovať za 70 %

Hlasovanie

Za – 7

Zdržal sa - 1

U Z N E S E N I E

č. 100/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ u r č u j e

v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov a § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov starostovi obce plat vo výške súčinu priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 podľa § 4 ods. 2 obecné zastupiteľstvo uvedený plat zvyšuje o 70 %.

Plat starostu obce a navýšenie platu bude znovu prerokované na základe podnetu poslancov obecného zastupiteľstva v prípade, že o to poslanci obecného zastupiteľstva požiadajú.

V prípade, že o prerokovanie nepožiadajú, starostovi obce bude každoročne priznaný plat a zvýšenie platu podľa vyššie uvedeného, upravený v závislosti od aktuálne zverejnených údajov zo štatistického úradu ohľadom počtu obyvateľov obce a priemernej mzdy.

9/1 Príprava projektu na vyhliadkovú vežu – reg. č. 2016-102

Predkladá : Ing. Ján Lihan , starosta obce. Už som o tom hovoril na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Z našej strany je záujem rozvíjať cestovný ruch a toto je jedna z možností. Obec treba zatraktívniť.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E **č. 101/2016-OZ**

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

prípravu projektu na vyhliadkovú vežu

9/2 Predaj bytu na ul. Osloboditeľov č. 4 – reg. č. 2016.103

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce. Do súťaže sa prihlásil jeden záujemca a to Patrik Kubuš, bytom Polomka ul. Odbojárrov č. 30. Dnes v čase o 12¹⁵ hodine sa otvorila obálka, záujemca splnil všetky náležitosti.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E **č. 102/2016-OZ**

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e r o k o v a l o

návrh na odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Polomka, a to

byť č. 1 v bytovom dome s. č. 385, na ulici Osloboditeľov č. 4, vrátane podielu v bytovom dome a pozemkov parcela č. 828/1 o výmere 158 m² a č. 828/2 o výmere 752 m² v katastrálnom území Polomka, obec Polomka

podľa výsledku obchodnej verejnej súťaže

B/ schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Polomka, a to

- a) Bytu č. 1, ktorý sa nachádza na 1. p. vo vchode č. 4, bytového domu, súpisné číslo 385 na ulici Osloboditeľov č. 4 v Polomke, postaveného na pozemku číslo parcely C-KN 828/2,
- b) Spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 5504/32631 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súpisné číslo 385 na ulici Osloboditeľov č. 4 v Polomke, postaveného na pozemku parcela číslo C-KN 828/2,
- c) Spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 5504/32631 k pozemkom – parcela číslo C-KN 828/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m² a parcela číslo C-KN 828/2 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 752 m².

v katastrálnom území obce Polomka

vítazovi obchodnej verejnej súťaže – Patrik Kubuš, nar. 23.10.1993, bytom Jánošíkova č. 30, Polomka za kúpnu cenu 13 500 EUR

- s povinnosťou kupujúceho uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do KN v prospech kupujúceho
- s povinnosťou úhrady kúpnej ceny kupujúcim na základe kúpnej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami v lehote do 15 dní od podpísania zmluvy

C/ ukladá

pracovníčke obce p. Kohútovej

-zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia

Termín : do 30.4.2016

D/ určuje

stratu účinnosti uznesenia ak kúpna zmluva nebude uzatvorená do 15 dní od doručenia výzvy na jej podpísanie

9/3 Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2016 – reg. č. 2016.104

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce. V súlade s ods. 2 písm. c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám návrh na rozpočtové opatrenie, a to povolené prekročenie výdavkov na podpoložke 09111 713001 41 (nákup herných zostáv) vo výške 6 375,-€.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 8

Za - 8

U Z N E S E N I E
č. 103/2016-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2/2016

5/ Interpelácia a diskusia

- Brozman – už sme o tom hovorili, navrhoval to aj poslanec Varecha, že treba prehodnotiť platy pracovníkom a riešiť ich navýšenie.
starosta – je to v kompetencii starostu a nebudeme to riešiť.
- Brozman – ako je to s potokom. Je v zlom stave, korene už nedržia a ak sa niečo stane, kto za to bude zodpovedný?
- Starosta – lesy o údržbu potoka záujem nemajú, ale môžeme to zobrať do prenájmu. O tom ale musia rozhodnúť poslanci.
- Hereta – treba dať žiadosť majiteľovi o riešenie tejto situácie. Keď to budeme mať v prenájme my, budeme za to aj zodpovední.
- Starosta – už sme dávali žiadosti, ale môžeme ešte dať.
- Šandorová – treba na nich tlačiť, aby potok pravidelne čistili a opravovali.
- Maruškin – vráťme sa k vleku. Vlek robí obec atraktívnou, valíme ho pred sebou ako guľu. S.r.o. obec potrebuje, ľudí tam treba udržať, nakoľko robia pre obec. S. r. o. musí predložiť riešenia. Nemôžeme ľudí pre stratu rozpustiť. Mení sa klíma, už to nebude tak, ako predtým. Treba hľadať iné aktivity na vleku, mala by to byť úloha pre manažéra.
- Varecha - treba vytvoriť poslanceckú komisiu, ktorá by dala nejaké návrhy.
- Hereta – treba tam začleniť aj vedúcich.
- Svetlák – že sme predĺžili riešenie s. r. o., je to len predlžovanie času. Vedúci strediska Majerčík je robotník, ktorý nerobí manažéra. Robí na vleku, ale aj v obci. Štatutár je starosta obce, vedúci nemôžu rozhodovať, nakoľko nemajú právomoc. Treba to riešiť spoločne.
- Starosta – všetko je to o peniazoch. Inde sa tiež zatvárajú športové kluby, strata sa bude prehlbovať.
- Vilma Magicová z ul. Osloboditeľov – máme tu chalupu, jarok popri dome je upchatý a sú tam smeti. Treba tam riešiť kanalizáciu. My to nikdy nepredáme, pokiaľ tam nebude poriadok. Je to tam dookola zdevastované. Počas pobytu len riadime a to od cesty, od cintorína, pravidelne čistíme jarok. Nič sa nerieši.
- Starosta – cesta I/66 a chodníky sú vo vlastníctve Slovenskej správy ciest. My na cudzom majetku nemôžeme robiť.
- Starosta – ako ja donútim rómov, aby si spravili žumpu. S nimi je problém všade. Keď sa dokončí cesta, bude to slepá ulica. Už aj občania z ulice Kukučínovej sa sťažujú na veľký hluk a vibrácie. Poradte, ako by ste to riešili vy?
- Vilma Magicová – chcem sa ešte spýtať, či sa bude robiť plot od cintorína.
- Starosta – bude sa robiť tento rok.
- Hukelová z ulice Osloboditeľov – chodíme už dlho za sebou, ale nič sa nerieši. Chceme znížiť zrkadlo pri cintoríne. Pán Baláž prikázal, aby ste ho dali nižšie. Nechceme pohľad do dvora. V ničom ste nám nevyhoveli. Sme tu cudzí, ale zbierame odpad popri Hrone.
- Starosta – dali sme zrkadlo nižšie, ale občania z ulice Záhradnej, Kaštieľnej a Železničnej podali sťažnosť, že znížené zrkadlo neplní svoj účel, je tam zbytočné a treba ho dať do pôvodného stavu, čiže vyššie. Baláž nám nemôže rozkazovať.

- Hereta – keby sa zrkadlo znížilo, bolo by tam úplne zbytočné.
 - Maruškin - asi nezostáva nič iné, len zložiť zrkadlo a zrušiť uličku.
 - Kohút – schvaľovali sa zásady odmeňovania. Koeficient 2,4 je starý údaj, v zmysle zákona sa stále mení. Treba ho upraviť, alebo ho úplne vymazať. Do budúceho zasadnutia to treba dať do poriadku.
 - Kubušová Alena vedúca reštaurácie na vleku – aby to nebolo, že ja nič nerobím a čakám so založenými rukami. Pokiaľ bude taká malá ubytovacia kapacita ako teraz, tak lyžiarske výcviky pôjdu inde. Chýbajú tam ihriská, bazén, tenisové kurty a iné. Nič také tu nemáme ako majú inde.
- Prebiehala voľná diskusia.

Starosta obce pán Lihan poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ján L i h a n
starosta obce

Ing. Ivan B r o z m a n
I. overovateľ

Mgr. František H e r e t a
II. overovateľ

Zapisovateľky : J. Hebeňová
D. Ďurčenková