Z Á P I S N I C A

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 27. augusta 2015

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Program rokovania :

1/ Otvorenie
2/ Voľba návrhovej komisie
3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti
4/ Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2015
5/ Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2015 vo výdavkovej a príjmovej časti, likvidácia pohľadávok
6/ Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2015
7/ Zriadenie Obecnej polície
8/ Rôzne
   - Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Nálepkovej
   - Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Železničnej
   - Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Clementisovej
   - Zrušenie predkupného práva
   - Preskúmanie územného plánu obce – určenie komisie
   - Rekonštrukcia trafostanice na lyžiarskom vleku
9/ Interpelácia a diskusia
10/ Záver

Starosta obce pán Lihan privítal na zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.
Podľa prezenčnej listiny konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, čím bolo zasadnutie uznášania schopné.
Vedením zápisnice z rokovania poveril Janku Hebeňovú a Dianu Ďurčenkovú, referentky obecného úradu.
Za overovateľov správnosti zápisnice z rokovania určil Mgr. Františka Heretu a Ing. Jozefa Guzmu.
Starosta obce predložil na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol všetkými hlasmi schválený.
Poslanec Vladimír Hrablay navrhol, aby zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo nahrávané a hlasovanie poslancov menovite zverejnené, kto ako hlasoval.
Starosta dal hlasovať za návrh poslanca: Za boli 4 poslanci, 4 boli proti a traja sa zdržali hlasovania. Návrh neprešiel.

2./ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:
Ing. Marian Jagerčík, doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD., Ing. Vladimír Hrablay.
K návrhu neboli žiadne pripomienky a návrhová komisia bola jednomyseľne zvolená.

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti - reg. č. 2015.55

Predkladá : Ing. Jozef Svetlák, hlavný kontrolór obce. Správa je prílohou zápisnice.
Spracoval : Ing. Jozef Svetlák
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 55/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2015 – reg. č. 2015.56

Predkladá : Ing. Jozef Svetlák, hlavný kontrolór obce. Plán práce je prílohou zápisnice.
Spracoval : Ing. Jozef Svetlák
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 56/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
plán práce hlavného kontrolóra na II. polrok 2015 tak, ako bol predložený

5/A Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2015 vo výdavkovej a príjmovej časti, likvidácia pohľadávok – reg. č. 2015.57a
5/B Rozpočtové opatrenie č. 3/2015 – reg. č. 2015.57b

Predkladá : Ing. Mária Danieličová, ekonómka OcÚ. Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce, návrh na zmenu rozpočtu – povolené prekročenie príjmov a výdavkov, povolené prekročenie finančných operácií sú prílohou zápisnice.
Spracoval : Ing. Mária Danieličová
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 57/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2015 vo výdavkovej a príjmovej časti, likvidáciu pohľadávok

B/ s c h v a ľ u j e
rozpočtové opatrenie č. 3/2015

6/ Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2015 – reg. č. 2015.58

Predkladá : Ján Harvanka, veliteľ Dobrovoľného hasičského zboru Obce Polomka. Správa je prílohou zápisnice.
Spracoval : Ján Harvanka
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 58/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ b e r i e n a v e d o m i e
správu o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2015

B/ u k l a d á

veliteľovi DHZO predložiť zoznam členov DHZO na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Zodpov.: Ján Harvanka, veliteľ DHZO
Termín : 29.10.2015

7/ Zriadenie Obecnej polície – reg. č. 2015.59

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce. Objasnil kroky k zaradeniu tohto bodu.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 59/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ ž i a d a

pripraviť Všeobecne záväzné nariadenie na zriadenie obecnej polície a súčasne vykonať prieskum na zriadenie obecnej polície spojený s osvetou

Zodpov.: starosta obce
Termín: 10.10.2015

8/ 1 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Nálepkovej

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce. Stavebná komisia urobila obhliadku a skonštatovala, že cez pozemok prechádza jarok a ten musí byť prístupný obci. Treba urobiť nový geometrický plán a zriadiť vecné bremeno.
Uvedená žiadosť sa prekladá na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

8/ 2 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Železničnej - reg. č. 60/2015

Predkladá: Ing. Ján Lihan, starosta obce. Stavebná komisia bola pozrieť a doporučila odpredaj obecného pozemku pre Štefana Kohúta, Železničná 24.
Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 60/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

odpredaj obecného pozemku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane priľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a to pozemok parcela registra „E“ číslo 736/3 o výmere 56 m2 a parcela registra „E“ číslo 737/2 o výmere 94 m2 pre žiadateľa Štefana Kohúta, nar. 4.3.1976 bytom Polomka, Železničná 24 v cene 1,-€ za 1 m2

8/ 3 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku na ul. Clementisovej

Predkladá: Ing. Ján Lihan, starosta obce. Stavebná komisia bola pozrieť a skonštatovala, že treba nový geometrický plán, nakoľko teraz je nesprávne zamerané. Cez pozemok, ktorý by sa mu odpredal, prechádza kanalizácia. Bude treba zriadiť vecné bremeno.
Z uvedeného dôvodu sa žiadosť o odpredaj obecného pozemku prekladá na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

8/ 4 Zrušenie predkupného práva - reg. č. 61/2015

Predkladá: Ing. Ján Lihan, starosta obce. Obec Polomka má na liste vlastníctva č.923 vyznačenú ťarchu- predkupné právo v prospech OSC Banská Bystrica. Jedná sa o dve parcely, ktoré obec Polomka od roku1993 prenajímala pre potreby Okresnej správy ciest Banská Bystrica, potom pre Regionálnu správu ciest Banská Bystrica a napokon pre Banskobystrickú regionálnu správu ciest (pracovisko správy ciest na vyhone). Nájomná zmluva bola ukončená k 28.2.2015. S prvou nájomnou zmluvou v r. 1993 bolo na základe zmluvy o predkupnom práve zriadené predkupné právo v prospech OSC Banská Bystrica. Ukončením nájomného vzťahu zanikol aj účel predkupného práva. Listom zo dňa 13.7.2015 sme požiadali Banskobystrickú regionálnu správu ciest ako nástupnícku firmu po OSC o prípravu podkladov potrebných k zrušeniu predkupného práva. K zmluve o zrušení predkupného práva, ktorá sa bude predkladať na kataster je potrebné aj uznesenie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 61/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

zrušenie predkupného práva v prospech OSC Banská Bystrica, Majerská cesta na parcele C-KN č. 2849/2 TTP o výmere 1494 m2 a parcela 2849/5 TTP o výmere 801 m2 vo vlastníctve Obce Polomka zapísané na LV č. 923 v časti C: Ťarchy na základe V-103/94

8/ 5 Preskúmanie územného plánu obce – určenie komisie - reg. č. 62/2015

Predkladá: Ing. Ján Lihan, starosta obce. Podľa stavebného zákona má obec povinnosť raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce, či nie sú potrebné zmeny, doplnky alebo či netreba obstarať nový územný plán. Posledné zmeny a doplnky č. 5 územného plánu boli schválené dňa 28.4.2011. Na preskúmanie územného plánu musí byť vytvorená a obecným zastupiteľstvom schválená komisia. Z tohto dôvodu navrhujeme obecnému zastupiteľstvu prijať uznesenie.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 62/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
komisiu na preskúmanie územného plánu obce podľa § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. – stavebný zákon, v tomto zložení :
Ing. Stanislav Príboj -pracovník stavebného úradu, členovia stavebnej komisie, Ing. Jozef Svetlák- kontrolór obce, doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD., Ing. Ján Lihan - starosta obce

8/ 6 Rekonštrukcia trafostanice na lyžiarskom vleku - reg. č. 63/2015

Predkladá: Ing. Ján Lihan, starosta obce. Je potrebné schváliť finančnú čiastku 72 000 € s DPH na rekonštrukciu trafostanice na vleku.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie
Prítomných poslancov bolo 11
Za : 11

U Z N E S E N I E
č. 63/2015-OZ

Obecné zastupiteľstvo
A/ s c h v a ľ u j e
rekonštrukciu trafostanice na lyžiarskom vleku vo výške 72 000 € s DPH

9/ Interpelácia a diskusia

Jagerčík – na ihrisku treba pokosiť aj pravú stranu. Kedy sa začne kosiť na lyžiarskom vleku?
Starosta – boli veľké prípravy na Dni obce, všade sa kosilo, aj v cintoríne. Nedá sa robiť všetko naraz. Pochvala patrí všetkým, ktorí sa podieľali na prípravách.

Varecha – pochvala patrí všetkým zamestnancom, starostovi, ako aj ostatným, ktorí sa podieľali. Bola to akcia dobré pripravená, čo sa týka celkového zabezpečenia, hudby občerstvenia. Počasie vyšlo, čo je pri akciách dôležité.
Šuchaň Vlado – či by nebolo dobré 1x do týždňa vyčistiť požiarnu nádrž.
Starosta - kto by to asi čistil ? V réžií obce sa to nedá jedenkrát do týždňa.
Šuchaň – a tá ľadová plocha pri čističke ?
Starosta – životné prostredie by s tým nesúhlasilo.
Maruškin – pán Varecha vyslovil morálne ocenenie, treba oceniť aj finančne. Chlapi robili v horúčavách, treba im dať jednorazovú odmenu. Paušálne alebo podľa hodín.

Starosta obce pán Lihan poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ján L i h a n
starosta obce

Mgr. František H e r e t a
I. overovateľ

Ing. Jozef G u z m a
II. overovateľ

Zapisovateľky : J. Hebeňová
D. Ďurčenková

Polomka, 3.9.2015