

STANOVY

združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav
v časti katastrálneho územia Polomka IBV ul. Jánošíkova

čl. I.

Názov : Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia
Polomka IBV ul. Jánošíkova

Sídlo : Obec Polomka, Osloboditeľov 12, 976 66 Polomka

Číslo združenia účastníkov IČO : 57371032

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti kat. úz. Polomka IBV ul. Jánošíkova (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa 10.12.2025 na prvom zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov.

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci jednoduchých pozemkových úprav:

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav,
- b) nájomcovia pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) Slovenský pozemkový fond,
- f) Obec Polomka

čl. IV.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupov jeho vykonania najmä, registra pôvodného stavu, mapy hodnoty, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (VZFU), dohodne návrh zásad umiestnenia nových pozemkov a postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, plánu spoločných zariadení a opatrení,
- b) prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia a rozdeľovaciemu plánu projektu pozemkových úprav, môže podať aj námietky proti rozdeľovaciemu plánu,

- c) zastupuje záujmy účastníkov konania v jednoduchých pozemkových úprav kontrolou, schvaľovaním a navrhovaním,
- d) predkladá námietky správne mu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu
- e) preberá písomnosti v priebehu jednotlivých etáp jednoduchých pozemkových úprav, ktoré sa mu doručujú podľa zákona.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanov y združenia a ich zmeny a doplnky,
 - b) volí a odvoláva riadnych členov predstavenstva a náhradníkov.
- 3) Právo zúčastniť sa zhromaždenia má každý účastník v obvode jednoduchých pozemkových úprav, najmä právo voliť a byť volený do orgánov združenia. Každý účastník, ktorý má záujem zúčastniť sa zhromaždenia, sa musí preukázať dokladom totožnosti (občiansky preukaz / pas). V prípade ak účastník poverí inú osobu na zastupovanie, splnomocnený zástupca predloží okrem dokladu totožnosti aj písomné splnomocnenie, ktoré bude úradne overené. Splnomocnenec, ktorý nepredloží overené písomné splnomocnenie sa môže zúčastniť zhromaždenia, nemá však právo hlasovať.
- 4) Ak zo zákona alebo týchto stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov zhromaždenia. Hlasuje sa verejne a to zdvihnutím ruky
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje predseda predstavenstva a zapisovateľ.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 3 riadnych členov a 1 náhradníka, ktoré zastupuje združenie účastníkov v konaní o pozemkových úpravách. Náhradník sa ujíma funkcie v predstavenstve ak členstvo niektorému členovi zanikne.
- 2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a koná, rozhoduje za združenie vo všetkých záležitostiach pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa.
- 4) Predseda zvolá predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 5) Ak je navrhovaný za člena predstavenstva štatutár obce alebo ním poverená osoba, tak v prípade zmeny štatutára na základe výsledkov volieb, nový štatutár obce preberie funkciu svojho predchodcu v predstavenstve resp. výkonom tejto funkcie poverí inú osobu, o čom písomne upovedomí správny orgán.
- 6) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva. V prípade rovnosti hlasov prítomných členov predstavenstva má predseda, resp., v jeho neprítomnosti podpredseda 2 hlasy.

- 7) Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie. Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Zápisy zo zasadnutí predstavenstva budú prístupné k nahliadnutiu účastníkom jednoduchých pozemkových úprav u predsedu predstavenstva.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie. Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

čl. VIII.

Združenie účastníkov pozemkových úprav sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade v Brezne, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie. Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania jednoduchých pozemkových úprav.

čl. IX.

Združenie účastníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku. Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s funkciami predstavenstva a taktiež na nevyhnutné náklady spojené s činnosťou združenia prispieva ten na koho žiadosť sa jednoduché pozemkové úpravy vykonávajú.

čl. X.

Na zmenu alebo doplnenie týchto stanov je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny hlasov prítomných členov združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené na prvom zhromaždení účastníkov dňa 10.12.2025.

.....
predseda predstavenstva

.....
podpredseda