

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 15. 02. 2018

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnený : Ing. Ivan Brozman

Neospravedlnený : Ing. Jozef Guzma

Program rokovania :

1/ Otvorenie

2/ Voľba návrhovej komisie

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2017

5/ Schválenie plánu kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2018

6/ Správa o výsledkoch inventarizácie za rok 2017

7/1a Návrh na zmenu rozpočtovým opatrením č. 1/2018

7/1b Dodatok č. 5 VZN Obce Polomka č. 41/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku
a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Polomka

7/2 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku – Elena Kubušová, Odbojárov 7

7/3 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku – Jaroslav Saksá, Komenského 127

7/4 Žiadosť o odpredaj obecného pozemku – Boris Mandyčevský, Nálepkovala 12

8/ Interpelácia a diskusia

Starosta obce pán Lihan privítal na zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných.

Podľa prezenčnej listiny konštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, čím bolo zasadnutie uznášaniaschopné.

Vedením zápisnice z rokovania poveril Dianu Ďurčenkú, referentku obecného úradu.

Za overovateľov správnosti zápisnice z rokovania určil doc. Ing. Jaroslava Varechu, PhD.

a Mgr. Františka Heretu .

Starosta obce predložil na schválenie program rokovania obecného zastupiteľstva. Chce ešte niekto doplniť alebo pozmeniť program?

Keďže poslanci nemali k programu žiadne pripomienky, bol všetkými hlasmi schválený.

2/ Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:

Ing. Vladimír Hrablay, Ing. Marián Jagerčík, Roman Kohút.

K návrhu neboli žiadne pripomienky a návrhová komisia bola jednomyseľne zvolená.

3/ Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti **- reg. č. 2018.203**

Predkladá : Ing. Jozef Svetlák, hlavný kontrolór obce.

Na zasadnutí OZ 14.12.2017 boli prijaté uznesenia, ktoré sa brali na vedomie alebo sa schvaľovali. Nevyžadovali dodatočné plnenie okrem uznesenia 186, kde je povinnosť predložiť správu o hospodárení škôl na aprílovom zastupiteľstve.

Kontrolná činnosť sa vykonávala podľa schváleného plánu práce. Bola zameraná na uzávierku roku, DPH, čiastkové inventárne zostatky. Podnikateľské účtovníctvo ešte uzavreté nie je.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za - 9

U Z N E S E N I E **č. 197/2018-OZ**

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4/ Zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2017 - reg. č. 2018.204

Predkladá : Správu o zhodnotení stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2017 ste obdržali, otváram k tomuto bodu diskusiu.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za - 9

U Z N E S E N I E
č. 198/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

zhodnotenie stavu bezpečnosti a vývoja kriminality za rok 2017

5/ Schválenie plánu kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2018 - reg. č. 2018.205

Predkladá : Diana Ďurčenková, kultúrna referentka. Plán kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2018 bol poslancom doručený.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 9

U Z N E S E N I E
č. 199/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

Plán kultúrno-výchovnej činnosti na rok 2018 tak, ako bol predložený

6/ Správa o výsledkoch inventarizácie za rok 2017 – reg. č. 2018.206

Predkladá : Mária Maruškinová, vedúca úseku správy. Správu ste dostali domov, ak máte nejaké otázky, zodpoviem.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 9

U Z N E S E N I E
č. 200/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o výsledku inventarizácie za rok 2017

B/ k o n š t a t u j e , ž e

a/ inventarizácia bola vykonaná na základe pokynu starostu obce a v zmysle platných predpisov

b/ inventarizačné komisie zistili skutočné stavy majetku, porovnali ich s účtovnou evidenciou a vyhotovili zápis

c/ manká neboli zistené žiadne

d/ vyradený majetok bol zlikvidovaný

7/1a Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2018 – reg. č. 2018.207

7/1b Dodatok č. 5 VZN Obce Polomka č. 41/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školských zariadení

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.

V decembri sme prijímali rozpočet a vtedy sme ešte nevedeli, aké prostriedky budú pridelené. Takže sa k tomu vraciame teraz. Nárast podielových daní bol o 118 000 viac. Rozdelilo sa to tak, ako zákon hovorí. Išlo na transfery do ZUŠ, ZŠ a MŠ. To je prvý bod. Po druhé, dostali sme oznámenie z ministerstva vnútra, že nám bolo pridelených 30 000 € na hasičnu. Tu treba schváliť spoluúčasť 4 000 €.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 8, zdržal sa - 1

U Z N E S E N I E

č. 201/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

- a) Rozpočtové opatrenie č. 1/2018
 - povolené prekročenie a viazanie príjmov
 - povolené prekročenie a viazanie výdavkov
(vid' príloha)
- b) Dodatok č. 5 VZN Obce Polomka č. 41/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školských zariadení so sídlom na území obce Polomka

7/2 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Elena Kubušová, Odbojárov 7
-reg. č. 2018.208

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.

Elena Kubušová z ul. Odbojárov 7 si podala žiadosť o odkúpenie obecného pozemku vo výmere 129 m².

Starosta prečítal celý list. K tomuto toľko, že ROEP prebiehal najmenej 9 rokov. Bola zriadená komisia, ktorú stanovil štát. My ako obec sme nemali žiadne rozhodovacie právo. V roku 2016 si chceli urobiť osvedčovací právo, ale už bolo po funuse. Ešte by si to mohli urobiť súdnou cestou, že je to ich vlastníctvo. Obec ako taká nemá tú moc, aby to na katastri zmenila. Obec nemôže zo zákona nikomu darovať pozemky. Je to protizákonne. A ani obecné zastupiteľstvo to nemôže zmeniť.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 9

U Z N E S E N I E

č. 202/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

Odpredaj pozemku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Odpredaj pozemku z parcely E-KN č. 9358/5 vedenú na LV obce č. 2162 v KÚ Polomka po odčlenení novovzniknutá parcela podľa GP č. 50855719-42/2017 zo dňa 14.08.2017 zhotovený Ing. Ján Fusek – geodetické práce, SNP 658/130 Polomka úradne overený 5.9.2017 Okresným úradom – KÚ pod číslom 410/17

parcelu C-KN 2003/2 diel 13 o výmere 26 m² v cene 3,-eurá za 1 m²

parcelu C-KN 2004/1 diel 14 o výmere 29 m² v cene 3,-eurá za 1 m²

parcelu C-KN 2004/3 diel 16 o výmere 74 m², v cene 1,-euro za 1 m²

Spolu 129 m² v súlade s vypracovaným GP pre : Elenu Kubušovú, nar. 7.8.1933 bytom Polomka, Odbojárov 1005/7, 976 66 Polomka

7/3 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Jaroslav Saksa, Komenského 127 -reg. č. 2018.209

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.

Jaroslav Saksa z ul. Komenského 127 si podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku uvedenom na LV 2933 v katastrálnom území obce Polomka časť Hámor. Bol tam rodinný dom, ktorý je už zbúraný, teraz je to ako stavebný pozemok.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 8, zdržal sa 1

U Z N E S E N I E
č. 203/2018-OZ

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku v zmysle § 9a, ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako pozemku – podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo

Parcela registra „E“ číslo 6513/1 celková výmera 346 m² v podiele 1/6 o výmere 57,666 m² po 10,-eur za 1 m²

Parcela registra „E“ číslo 6514/1 celková výmera 396 m² v podiele 1/6 o výmere 66 m² po 10,-eur za 1 m²

pre žiadateľa Jaroslava Saksu, nar. 27.7.1979, bytom Polomka, Komenského 127

7/4 – Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Boris Mandvčevský, Ľubietová, Záhradná 4 -reg. č. 2018.210

Predkladá : Ing. Ján Lihan, starosta obce.

Boris Mandyčevský si podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku na ul. Nálepkovej pravá strana. Ide o chodník z Janka Kráľa pri potoku. Je to breh, bol som to pozrieť a nie som za to, aby sa to predalo. Je to skratka, mohli by nám to občania, bývajúci v tej časti vyčítať.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Prítomných poslancov bolo 9

Za – 9

U Z N E S E N I E **č. 204/2018-OZ**

Obecné zastupiteľstvo

A/ o d r o č u j e

prerokovať žiadosť na budúce zasadnutie obecného zastupiteľstva.

B/ p o v e r u j e

stavebnú komisiu urobiť obhliadku pozemku a správu predložiť na budúce zasadnutie OZ

8/ Interpelácia a diskusia

Hrablay – chcem sa spýtať, či sa nebudú meniť informačné tabule.

Starosta – sú rozrobené iné veci a priebežne sa budú meniť.

Poviem činnosť jednotlivých akcií – robí sa gazdovský dvor, vo vnútri sa robí izolácia, električka, potrebujeme postaviť pec - oslovil som Ivana Šuchaňa.

Na zbernom dvore i keď je zima, tak sme na 90% dokázali pokryť strechu. Žľaby sú, včera sme navážali štrky. Dal som do noviniek že sa ide robiť kompostovisko. Ideme to centralizovať pod ČOV a obvod kompostoviska bude postavený z T kusov betónových (š: 1,5 m, v: 2m, hr: 0,15 m). Bude slúžiť pre celú obec. Čo môžeme, to sa rozbieha.

Občianka – či nebudú úľavy na smeti a kanalizáciu pre ZŤP ?

Starosta – zatiaľ určite nie.

Muška – či nemáme nejaké peniaze na odchyt psov ?

Starosta – odchyt sa už robil a nechytli nič.

Starosta – chcem Vás informovať, že Agrospoločnosť Polomka s.r.o. si podala žiadosť o odkúpenie pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce. Oslovil som konateľ a Agrospoločnosti Polomka a povedal som im, že máme záujem o pozemok pod zjazdovkou. Chcel by som to vymeniť, čiže obecnú parcelu vymeniť za parcelu, ktorú majú oni v osobnom užívaní. Včera sme sa zase stretli, podali si žiadosť, v ktorej chcú od nás odkúpiť parcelu, ktorá je vo dvore bývalých štátnych majetkov. Je vo výmere 1780 m². Ponúkajú 50 centov za 1 m². Táto cena nie je zlá.

Agrospoločnosť už má vykúpené časti parciel na zjazdovke a to cca 1,2 ha. Čiže majú tam časť vlastníctva a zo zákona majú predkupné právo o odkúpenie ostatných častí daných parciel. Taktiež nám doniesli nájomnú zmluvu na plochy, ktoré má obec v katastri. Táto nezarastená plocha činí cca 34 ha. Povedal by som, že dnes by sme nemali rozhodovať. Treba hľadať riešenie, ako odkúpiť ich vlastnícke parcely na zjazdovke a ostatné riešiť nájmom. Treba uskutočniť jednanie s kompetentnými a urobiť kúpnopredajnú zmluvu, aby bola celá zjazdovka naša.

Zvukový záznam zo zasadnutia OZ je uložený na obecnom úrade.

Starosta obce Ing. Ján Lihan poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Ing. Ján L i h a n
starosta obce

Mgr. František H e r e t a
I. overovateľ

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD.
II. overovateľ

Zapísala : J. Hebeňová