

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 18.04.2024 o 18:00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Polomke sa konalo v súlade s ustanovením §13 ods. 4.
písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1) Otvorenie a schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce.
Starostka - Vážené pani poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní. Otváram zasadnutie
obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov, na ktorom Vás všetkých vítam. Podľa prezenčnej
listiny zisťujem, že na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomných 5 poslancov
z 9, t.j. nadpolovičná väčšina poslancov, a preto vyhlasujem obecné zastupiteľstvo za
uznášaniashopné.

Prítomní poslanci:

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD

Bc. Anna Šuchaňová

Ivana Rozložná

Martina Babničová Mesiarkinová

Janka Štúberová

Neprítomní poslanci:

Zuzana Gergel'ová – ospravedlnená

MUDr. Dušan Maruškin - ospravedlnený

Erik Michalec - ospravedlnený

Mgr. Ivana Šandorová -ospravedlnená

1A) Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová predložila na schválenie návrh programu
rokovania obecného zastupiteľstva, ako bol zverejnený.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 15/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke ako bol zverejnený:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov, zapisovateľov
3. Správa z kontroly plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4. Správa o zabezpečení úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2023
5. Predaj pozemku – Ing. Igor Káčerik (úprava uznesenia)
6. Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Spolok pre obnovu kultúry a tradícií Brezinky
7. Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Ferdinand Hrablay (Tulibanda)
8. Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Rastislav Ološtiak (3-Ceps)
9. Zmluva o nájme nebytových priestorov
10. Interpelácia a diskusia
11. Záver

1B) Doplnenie bodov do programu

Starostka obce - navrhujem doplniť do programu:

- Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024

Varecha - navrhujem doplniť do programu:

- Odvolanie člena komisie

Kto je za to, aby sa dnešné zasadnutie doplnilo o navrhované body programu ?

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E **č. 16/2024**

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke o

- Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024
- Odvolanie člena komisie

2) Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľov

Starostka obce predložila návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci:

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD, Janka Štúberová, Martina Babničová Mesiarkinová,

Vedením zápisnice z rokovania navrhuje: Ing. Andreu Lilkovú a Zuzanu Piliarovú,

za overovateľov správnosti zápisnice navrhuje: doc. Ing. Jaroslava Varechu, PhD, Bc. Annu Šuchaňovú.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 17/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

Predseda návrhovej komisie: doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD

Členovia návrhovej komisie: Janka Štúberová, Martina Babničová Mesiarkinová

Overovatelia zápisnice: doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD, Bc. Anna Šuchaňová

Zapisovateľky: Ing. Andrea Lilková, Zuzana Piliarová

3) Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

Rozprava:

Kohút - Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti ste dostali. Na minulom zastupiteľstve 22.02.2024 bolo prijatých 15 uznesení, splnených bolo 11 uznesení, 4 uznesenia sa plnia (uznesenie č. 6, 8, 9, 12).

Kontrolná činnosť – kontroloval som výpisy z účtov, formálnu a vecnú stránku dokumentov, stav pokladne. V súvislosti s doručovaním rozhodnutí, ktorými sa vyrubuje poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad bolo zistené, že rozhodnutia neboli doručené v zmysle zákona do vlastných rúk. Navrhujem prijať opatrenia. Ak máte nejaké otázky, zodpoviem.

Varecha – Mali by sme reagovať a zaviazat' starostku uznesením.

Starostka – Bude vykonaná náprava.

Piliarová – Rómovia ignorujú rozhodnutia aj pri doručení rozhodnutia na doručenkú. Platiť za smeti chodia jedni a tí istí. Tí čo za smeti platia, budú platiť aj naďalej.

Kohút – kvôli vymožitelnosti pohľadávky je nutné doručenie na protipodpis. Nevidím problém, aby sa v jednej obálke doručovalo viacero písomností, ak je obálka riadne označená.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 18/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti.

4) Správu o zabezpečení úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2023

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Varecha – Aký máte počet členov ?

Ondris (host') – cca DHZ 35, DHZO 15 členov, vo veku od 18 do 60 rokov.

Varecha – Je Tatra schopná výjazdu ?

Ondris (host') – Áno. Ale bude potrebná oprava motora.

Starostka – Servis sa predsa robí.
Šuchaňová – Aký je ročník výroby ?
Ondris (host') – 1986

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 19/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / b e r i e n a v e d o m i e

Správu o zabezpečení úloh na úseku požiarnej ochrany za II. polrok 2023

5) Predaj pozemku - Ing. Igor Káčerik (úprava uznesenia)

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Na základe žiadosti Ing. Igora Káčerika a Eleny Káčeríkovej a predloženého geometrického plánu č.G1-872/23 zo dňa 19.12.2023 a schválených uznesení č. 62/2023 z 15.6.2023 a 84/2023 zo dňa 14.12.2023, pán Káčerik požiadal o opravu uznesenia so správne uvedeným číslom novovzniknutej parcely KN-C 2218/11 a presne uvedenej výmere 109 m².

Nakoľko je prítomných len 5 poslancov z celkového počtu 9 poslancov, obecné zastupiteľstvo nie je schopné rozhodnúť 3/5 väčšinou všetkých poslancov, preto sa tento bod sťahuje z rokovania.

6) Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Spolok pre obnovu kultúry a tradícií Brezinky

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – Všetky obecné priestory, ktoré využívajú spolky alebo organizácie treba ošetriť zmluvou v súlade so zásadami hospodárenia, ktoré sme prijali v decembri 2023. Pre jednotlivých nájomcov sa nič nemení, len tento vzťah bude ošetrený zmluvou.

Jedná sa o priestory v kultúrnom dome - šatňa bočný vchod, kancelária pri hlavnom vchode.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 20/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Spolku pre obnovu kultúry a tradícií Brezinky,

B/ v y h l a s u j e

priestory v časti nehnuteľnosti, zapísané na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom - šatňa bočný vchod, kancelária pri hlavnom vchode za prebytočné,

C/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce so Spolkom pre obnovu kultúry a tradícií Brezinky podľa § 42 (ôsmej časti) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Polomka a s majetkom štátu, ktorý užíva obec – jedná sa o bezodplatné užívanie priestorov v časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom - šatňa bočný vchod, kancelária pri hlavnom vchode.

7) Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Ferdinand Hrablay – zástupca hudobnej skupiny Tulibanda

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – Jedná sa o nájom skúšobne v suteréne Kultúrneho domu.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 21/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Ferdinanda Hrablaya – zástupcu hudobnej skupiny Tulibanda,

B/ v y h l a s u j e

priestory v časti nehnuteľnosti, zapísané na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom - suterén skúšobňa hudobnej skupiny Tulibanda za prebytočné,

C/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce s p. Ferdinandom Hrablayom – zástupcom hudobnej skupiny Tulibanda podľa § 42 (ôsmej časti) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Polomka a s majetkom štátu, ktorý užíva obec – jedná sa o bezodplatné užívanie priestorov v časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom - suterén skúšobňa hudobnej skupiny Tulibanda.

8) Žiadosť o uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce - Rastislav Ološtiak – zástupca hudobnej skupiny 3-Ceps

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – Jedná sa o nájom skúšobne v priestoroch miestnosti vedúci kina.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 22/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Rastislava Ološtiaka – zástupcu hudobnej skupiny 3-Ceps,

B/ v y h l a s u j e

priestory v časti nehnuteľnosti, zapísané na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom – miestnosť vedúci kina za prebytočné,

C/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o výpožičke majetku obce s p. Rastislavom Ološtiakom – zástupcom hudobnej skupiny 3-Ceps podľa § 42 (ôsmej časti) zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Polomka a s majetkom štátu, ktorý užíva obec – jedná sa o bezodplatné užívanie priestorov v časti nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 923, k.ú. Polomka, parcela registra C, parcelné číslo 1150 - Kultúrny dom - miestnosť vedúci kina.

9) Zmluva o nájme nebytových priestorov

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka - Dostali ste návrh zmluvy, s podmienkami nájmu. Jedná sa o uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom p. Branislavom Tokárom a nájomcom obcou Polomka v budove na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 1154 pre Miestne občianske a preventívne služby (MOaPS). Do projektu sme vstúpili od 1.4.2024. Momentálne obec nemá žiaden vhodný voľný priestor, preto sme sa rozhodli, že to dočasne vyriešime prenájmom. Nájom bude zahrnutý do paušálnych výdavkov – z projektu, nie z rozpočtu obce. Varecha – Treba týchto ľudí využiť v plnej miere.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 23/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov medzi prenajímateľom p. Branislavom Tokárom a nájomcom obcou Polomka v budove na ulici Osloboditeľov, súpisné číslo 1154 pre Miestne občianske a preventívne služby (MOaPS).

10) Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2024

Predkladá: Ing. Mária Danieličová

Rozprava:

Danieličová - V súlade s ods. 2 písm. a), b), c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie. Schváleniu musí predchádzať schválenie dotácie pre spoločnosť OBEC Polomka, s.r.o.

Návrh rozpočtového opatrenia:

povolené prekročenie a viazanie príjmov, a to

- prekročenie na podpoložke 120 (daň z nehnuteľností) vo výške 10 000,00 €
- prekročenie na podpoložke 453 (zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov) vo výške 87 530,00 €

povolené prekročenie a viazanie výdavkov, a to

- prekročenie na položke 0133 640 (dotácia s.r.o.) vo výške 10 000,00 €
- prekročenie na položke 0433 710 (PD IBV ul. Jánošíkova) vo výške 69 300,00 €
- prekročenie na položke 0520 710 (kanalizácia ul. Dimitrovova) vo výške 3 230,00 €
- prekročenie na položke 0982 710 (Drevenica) vo výške 5 000,00 €
- prekročenie na položke 09111 710 (prístavba MŠ) vo výške 10 000,00 €

Šuchaňová – IBV ul. Jánošíkova čo obsahuje?

Danieličová – V celkovej sume 69 300 EUR je zahrnutá projektová dokumentácia, príprava pozemkov – sceľovanie, projekt prekládky trafostanice, geodetické práce.

Varecha – Skôr než sa začne stavať musí obec urobiť opatrenia, pripraviť podmienky na výstavbu.

Šuchaňová – Aj inde sa stavia, ale prípojky si budujú investori sami. A by sme tam mali obecné pozemky tak tomu rozumiem, ale akú máš istotu, že si záujemcovia vysporiadajú pozemky.

Očován (host') – Aby bolo vydané stavebné povolenie pre stavbu rodinného domu, musí byť vypracovaný minimálne projekt na inžinierske sieti.

Varecha – Hlasujeme o schválení dotácie pre spoločnosť OBEC Polomka, s.r.o.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 24/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 7 ods.2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy poskytnutie dotácie na prevádzkové náklady spoločnosti Obec Polomka s.r.o., ktorej je zakladateľom, vo výške 10 000,- €.

Varecha – Hlasujeme o zmene rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2024.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 25/2024

Obecné zastupiteľstvo

B/ s c h v a ľ u j e

zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č.2/2024 - povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov.

11) Odvolanie členov komisií

Predkladá: doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD.

Pani Marcela Kubušová požiadať o odvolanie zo sociálnej a zdravotnej komisie.

Rozprava:

Starostka: Vzhľadom na vlastnú žiadosť členky sociálnej a zdravotnej komisie p. Marcely Kubušovej, dávam hlasovať o jej odvolaní.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 5

Za - 5 (Varecha, Šuchaňová, Rozložná, Babničová Mesiarkinová, Štúberová)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 26/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / o d v o l á v a

člena sociálnej a zdravotnej komisie p. Marcelu Kubušovú.

12) Interpelácia a diskusia

Starostka – V kultúrnom dome sme upratali, upravili priestory šatne. Spustili sme aplikáciu virtuálny cintorín. Spoločenská miestnosť nad garážami je prerobená – je tam nová podlaha a stierky. Do novej knižnice sme presťahovali knihy, postupne ich budeme nahrávať do systému. Už tam bolo aj podujatie s p. učiteľkou Hančákovou.

Priestory sa budú kolaudovať.

Začalo sa s výstavbou parkoviska pri vleku a stavbou 2 cykloaltánkov v Petrikove.

Pokračujeme v zatepľovaní fary.

Od 1.4. nastúpili hliadky MOaPS, budú robiť v 2 smenách, pondelok – piatok.

Babničová Mesiarkinová – mali by sa sprísniť podmienky vstupu na cintorín a nahlasovať opravy hrobov. Je problém vykopať jamu podľa predpisov do hĺbky 160 cm, ľudia budú musieť prijať fakt, že sa začne so spopolňovaním.

Kohút – Navrhujem schváliť nové VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska.

Štúberová – Mohli by sa umiestniť lavičky na striedačky ? Nemáme sa kde prezúť.

Kohút – Lavičky boli odstránené úmyselne, pretože sa tam schádzali rómovia a aj tak sa tam nedalo prezúť a robili tam neporiadok. Môžete ich vrátiť, uvidíme ako sa to ujme.

Habrun (host) – Parkovanie áut na ulici Komenského a Zápotockého je neúnosné. Obec by mala začať pokutovať.

Členovia turistického klubu by mohli vyčistiť Náučný chodník Voľchovô, ako dobrovoľníci, osadiť chýbajúce značenie . Bol by záujem zo strany obce ?

Starostka – Budeme radi ak sa zapojíte. Treba dať výzvu, aby sa zapojili viacerí.

Príboj – V súvislosti s doplnkom územného plánu, v časti Hámor prístupová cesta k Stoltesu - pán Michalec nás informoval o zámere predaja cesty.

Starostka - Jeho požiadavka v minulosti bola na zámenu pozemku, čo OZ zamietlo. Zámena jeho pozemku s ornou pôdou je neúmerná, pre obec nevýhodná. Nikdy sme nedostali ponuku na predaj.

Kohút – Je to verejné priestranstvo, nie je to také jednoduché. Bude komasácia pozemkov, pozemok bude po úprave obecný.

Príboj – Ak by sa tam povoľovali stavby v časti Hámor musí byť aj prístup k pozemkom.

Starostka - Mali by ste záujem o stretnutie s občanmi ? Navrhujem nasledujúce OZ plánované na 13.06.2024 začať skôr a po zasadnutí cca o 18: 00 hod zorganizovať stretnutie s občanmi.

13) Záver

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

PhDr. Magdaléna Melagová
starostka obce

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD
I. overovateľ

Bc. Anna Šuchaňová
II. overovateľ

Zapísala: Ing. Andrea Lilková