

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke, konaného
dňa 05.09.2024 o 18:00 hodine v zasadacej miestnosti obecného úradu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Polomke sa konalo v súlade s ustanovením §13 ods. 4. písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

1) Otvorenie a schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce. Starostka - Vážené pani poslankyne, páni poslanci, vážení prítomní. Otváram zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré bolo zvolané podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na ktorom Vás všetkých vítam. Podľa prezenčnej listiny zisťujem, že na dnešnom zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov z 9, t.j. nadpolovičná väčšina poslancov, a preto vyhlasujem obecné zastupiteľstvo za uznášaniaschopné.

Prítomní poslanci:

doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD
Zuzana Gergeľová
Ivana Rozložná
Mgr. Ivana Šandorová
Martina Babničová Mesiarkinová
MUDr. Dušan Maruškin

Neprítomní poslanci:

Bc. Anna Šuchaňová - ospravedlnená
Erik Michalec - ospravedlnený
Janka Štúberová - ospravedlnená

1) Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová predložila na schválenie návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ako bol zverejnený.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 55/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva v Polomke ako bol zverejnený:

1. Otvorenie a schválenie programu zasadnutia OZ
2. Voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov, zapisovateľov
3. Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

4. Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2024 vo výdavkovej a príjmovej časti a likvidácia pohľadávok
5. Správa o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2024
6. Návrh VZN obce Polomka č. 77/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia
7. Návrh VZN obce Polomka č. 78/2024 Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Polomka
8. Zmarené investície
9. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
10. Žiadosť o prenájom pozemkov – Slovak Parcel Service
11. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 2022-2 Mgr. Andrej Nikel
12. Žiadosť o prenájom obecného bytu – Mgr. Monika Veljačiková
13. Schválenie členstva obce Polomka v občianskom združení MAS Horehronie – Muránska planina
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Michal Šulej
15. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Tomáš Kubuš
16. Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Jozef Berky
17. Žiadosť o prenájom časti pozemku – žiadateľ Marián Puškár
18. Prehodnotenie predajnej ceny obecného pozemku PhDr. Ingrid Ostermann
19. Interpelácia a diskusia
20. Záver

2) Voľba návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľov

Starostka obce predložila návrh, aby do návrhovej komisie boli zvolení poslanci doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD, Zuzana Gergeľová, Martina Babničová Mesiarkinová. Vedením zápisnice z rokovania navrhuje Ing. Andreu Lilkovú a Mgr. Milotu Koronciovú, za overovateľov správnosti zápisnice navrhuje Ivanu Rozložnú a Mgr. Ivanu Šandorovú.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 56/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / s c h v a ľ u j e

Predseda návrhovej komisie: doc. Ing. Jaroslav Varecha, PhD

Členovia návrhovej komisie: Zuzana Gergeľová, Martina Babničová Mesiarkinová

Overovatelia zápisnice: Ivana Rozložná, Mgr. Ivana Šandorová

Zapisovateľky: Ing. Andrea Lilková, Mgr. Milota Koronciová

3) Správa o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti

Predkladá: Roman Kohút – hlavný kontrolór obce

Rozprava:

Kohút - Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti ste dostali. Na minulom zastupiteľstve 18.6.2024 a 15.07. 2024 bolo prijatých spolu 29 uznesení (Uznesenia č. 27/2024 -54/2024), pričom 2 uznesenia sú v stave plní sa, ostatné boli splnené.

Vykonal som kontrolu čerpania a preplácania riadnych dovoleniek pre toto volebné obdobie. Dovolenky boli preplácané v súlade s § 116 ods. 2 zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov.

Varecha – nie som spokojný. Ako je to s plnením ustanovení § 111 (čerpanie dovoleniek podľa plánu dovoleniek) a § 112 ods. 4 (čerpanie náhradného voľna)?

Kohút – Plán dovoleniek je spísaný, ale nedodržiava sa. Naši zamestnanci nad 33rokov majú nárok na 30 dní dovolenky.

Varecha - Ak nevieme poskytnúť zamestnancovi čerpanie dovolenky, tak sa treba zamyslieť nad organizačnou štruktúrou. Prednostne si musí zamestnanec čerpať dovolenku až následne náhradné voľno. Ľudia sú preťažení a porušuje sa zákonník práce.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 57/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva a kontrolnej činnosti.

4) Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2024 vo výdavkovej a príjmovej časti a likvidácia pohľadávok

Predkladá: Ing. Mária Danieličová – ekonóm obce

Rozprava:

Danieličová – podrobný dokument ste dostali mailom. K 30.06.2024 hospodárime s prebytkom 211 125,50 €.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 58/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / b e r i e n a v e d o m i e

Zhodnotenie plnenia rozpočtu obce za I. polrok 2024 vo výdavkovej a príjmovej časti a likvidácia pohľadávok.

5) Správu o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2024.

Predkladá: Ján Harvanka

Rozprava:

Starostka – Do konca októbra 2024 budeme musieť zvoliť nového veliteľa DHZO. Treba požiadať členov DHZO a DHZ nech predložia mená svojich kandidátov.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 59/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Správu o zabezpečovaní úloh na úseku požiarnej ochrany za I. polrok 2024.

6) Návrh VZN obce Polomka č. 77/2024 o poplatku za znečisťovania ovzdušia

Predkladá: Mária Maruškinová - vedúca úseku správy a ekonomiky

Rozprava:

Maruškinová - Nové VZN bolo vypracované podľa zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E
č. 60/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

VZN obce Polomka č. 77/2024 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia.

7) Návrh VZN obce Polomka č. 78/2024 Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Polomka

Predkladá: Ing. Andrea Lilková – referent úseku správy

Rozprava:

Lilková – Nové VZN bolo vypracované podľa zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov. K zverejnenému návrhu sme nedostali žiadne pripomienky.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E **č. 61/2024**

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

VZN obce Polomka č. 78/2024 Prevádzkový poriadok pre pohrebisko Cintorín Polomka.

8) Zmarené investície

Predkladá: Ing. Mária Danieličová – ekonóm obce

Rozprava:

Danieličová – predkladám návrh na vyradenie majetku v dôsledku zmarených investícií.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E **č. 62/2024**

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

v súlade s § 62 Opatrenia MF SR č. MF/014454/2022-36, ktorým sa ustanovujú postupy účtovania pre rozpočtové a príspevkové organizácie vyradenie majetku pri trvalom zastavení prác súvisiacich s obstaraním dlhodobého hmotného majetku v dôsledku zmarenej investície, ktorý nemá využiteľný potenciál a to:

- na účte 042₀ – verejné WC vo výške 349,29 €
- na účte 042₂₈ – most ku lyžiarskemu vleku vo výške 6 000,00 €
- na účte 042_{16.2} – wellness Bučnik vo výške 840,00 €
- na účte 042₂₈ – denný stacionár vo výške 1 650,00 €
- na účte 042₅₆ – areál bývalých jaslí vo výške 768,03 €.

9) Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo č. 6/2024.

Predkladá: Ing. Mária Danieličová – ekonóm obce

Rozprava:

Danieličová – V súlade s ods. 2 písm. a), b), c) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh na rozpočtové opatrenie:

presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to

- z položky 320 1PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 188 284,46 €
- na položku 320 3PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 188 284,46 €
- z položky 320 1PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 37 656,89 €
- na položku 320 1PO2 (projekt „Muránska planina“) vo výške 37 656,89 €
- z položky 0473 710 1PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 188 284,46 €
- na položku 0473 710 3PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 188 284,46 €
- z položky 0473 710 1PO1 (projekt „Muránska planina“) vo výške 37 656,89 €
- na položku 0473 710 1PO2 (projekt „Muránska planina“) vo výške 37 656,89 €

povolené prekročenie a viazanie príjmov, a to

- prekročenie na podpoložke 310 (BT projekt Osl) vo výške 120 000,00 €

povolené prekročenie a viazanie výdavkov, a to

- prekročenie na položke 1020 610 + 620 (mzdy, odvody projekt Osl) vo výške 120 000,00 €
- viazanie na položke 1020 610 41 (mzdy Osl v rozpočtu obce) vo výške 79 000,00 €

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 63/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo č. 6/2024.

10) Žiadosť o prenájom pozemkov – Slovak Parcel Service

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – žiadosť o prenájom pozemku, spolu so situáciou umiestnenia boxu Balíkovo ste dostali mailom. Je to ďalšia služba pre obyvateľov.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 64/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku pre umiestnenie samoobslužného boxu Balíkovo pre spoločnosť Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO 31 329 217 a to:

Výmera samoobslužného boxu Balíkovo: 1 m²
Adresa: Tržnica – Osloboditeľov 287/14, 976 66 Polomka
GPS: 48.851815, 19.852974
Podklad: zámková dlažba
Parcela č.: KN-C 637 (LV 923)
Výška nájmu je 1,-€ bez DPH / rok za celú dobu trvania nájomného vzťahu.

B/ p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Magdalénu Melagovú na uzavretie nájomnej zmluvy.

11) Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 2022-2 Mgr. Andrej Nikel

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – žiadosť predložil p. Nikel, pôvodná zmluva je neplatná, chce ju predĺžiť o 2 roky.
Varecha - súhlasím s predĺžením, ale treba zmeniť text novej zmluvy. Buď priestor prenajať celoročne, alebo len na sezónu, následne priestor vypratať a využiť pre vlastnú potrebu.
Starostka – treba určiť výšku nájmu v súlade so zásadami hospodárenia.
Kohút – cenu stanovíť buď podľa znaleckého posudku, alebo urobiť prieskum trhu.
Varecha – navrhujem presun tohto bodu na najbližšie zastupiteľstvo.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 65/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ p r e s ú v a

bod rokovania č. 11 - Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy 2022-2 Mgr. Andrej Nikel na nasledujúce zasadanie obecného zastupiteľstva v októbri 2024.

12) Žiadosť o prenájom obecného bytu - Mgr. Monika Veljačiková

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – pani Veljačiková žiada o krátkodobý prenájom.
Varecha – krátkodobý prenájom podľa zákona znamená prenájom na dobu určitú, najdlhšie na dva roky, predĺžiť ho možno najviac na ďalšie dva roky a to dvakrát. Súhlasím s prenájomom, ale je byt zariadený tak, že sa dá v ňom bývať ?
Rozložná - pri prenájme bytu by mala byť kuchynská linka so sporákom ako štandard.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

U Z N E S E N I E

č. 66/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť žiadateľky Mgr. Moniky Veljačikovej, bytom Záhradná 756/28, 976 67 Závadka nad Hronom na nájom obecného bytu.

B/ s ú h l a s í

s prenájmom bytu v bytovke na ul. Osloboditeľov 385/4, byt č. 3 na 1. poschodí o výmere 55 m².

C/ p o v e r u j e

starostku obce zverejniť zámer prenájmu uvedených priestorov na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce, v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov.

13) Schválenie členstva obce Polomka v občianskom združení MAS Horehronie – Muránska planina

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – na minulom zastupiteľstve sme poverili komisiu pre cestovný ruch a regionálny rozvoj o vypracovanie stanoviska, ktoré bolo spolu s prezentáciou predstavené na pracovnom stretnutí. Všetci prítomní členovia komisie sa jednohlasne zhodli, že odporúčajú vstup obce do občianskeho združenia MAS Horehronie - Muránska planina.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za – 5 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová)

Proti - 0

Zdržal sa – 1 (Maruškin)

U Z N E S E N I E

č. 67/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ s c h v a ľ u j e

podľa § 11 ods. 4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov členstvo obce Polomka v občianskom združení MAS Horehronie – Muránska planina IČO: 55125417 a súhlasí so zaradením katastrálneho územia obce Polomka do územia MAS Horehronie – Muránska planina.

B/ p o v e r u j e

starostku obce PhDr. Magdalénu Melagovú na uzavretie zmluvy o členstve obce Polomka v MAS Horehronie – Muránska planina.

14) Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ p. Michal Šulej

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – predmetom žiadosti sú obecné pozemky KN-E 2007/3 (vedený ako trvalý trávny porast) – celý o výmere 276 m² a z pozemku KN-C 2218/1 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie) cca 100 m². Na miesto bola vyslaná stavebná komisia.

Maruškinová – stavebná komisia neodporúča predaj. Na pozemku sa nachádza existujúca stavba a zároveň je pozemok prenajatý, nájomná zmluva je platná.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa – 0

U Z N E S E N I E

č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ n e s c h v a ľ u j e

predaj pozemku pre žiadateľa p. Michala Šuleja, bytom Partizánska 90/11, Závadka nad Hronom za účelom výstavby objektu „Chalupa“. Jedná sa o pozemok parcelné číslo KN-E 2007/3 (vedený ako trvalý trávny porast), vedený na LV 2162, vo vlastníctve obce Polomka – celý o výmere 276 m² a z pozemku KN-C 2218/1 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie), vedený na LV 923 vo vlastníctve obce Polomka o výmere cca 100 m².

15) Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ p. Tomáš Kubuš

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – predmetom žiadosti žiadateľa p. Tomáša Kubuša, bytom Bernolákova 907/45, Polomka je kúpa časti pozemku, parcela č. KN-C 2222/2 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie), vo vlastníctve obce Polomka o výmere cca 29 m², nakoľko predmetná časť pozemku je ohraničená plotom žiadateľa. Na miesto bola vyslaná stavebná komisia.

Maruškinová – stavebná komisia odporúča predaj.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa – 0

U Z N E S E N I E
č. 69/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ / s ú h l a s í

s predajom pozemku pre žiadateľa Tomáša Kubuša, bytom Bernolákova 907/45, Polomka. Jedná sa o odkúpenie časti pozemku, parcelné číslo KN-C 2222/2 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie), vedený na LV 923 vo vlastníctve obce Polomka o výmere cca 29 m², nakoľko predmetná časť pozemku je ohraničená plotom žiadateľa.

B/ p o v e r u j e

starostku obce, aby zabezpečila zverejnenie zámeru o odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred konaním zastupiteľstva. Podmienkou schválenia je predloženie geometrického plánu žiadateľom.

16) Žiadosť o odkúpenie pozemku – žiadateľ Jozef Berky

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – predmetom žiadosti žiadateľa p. Jozefa Berkyho, bytom Hronská 17/12, Polomka je kúpa pozemku, parcela číslo KN-C 346 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie) o výmere 742 m². Pozemok je zapísaný na LV č. 923 vo vlastníctve obce Polomka. Na miesto bola vyslaná stavebná komisia.

Maruškinová – stavebná komisia neodporúča predaj. Chýba situačný nákres a súhlasy ostatných obyvateľov nehnuteľnosti.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa – 0

U Z N E S E N I E
č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo

A/ n e s c h v a ľ u j e

predaj pozemku pre žiadateľa p. Jozefa Berkyho, bytom Hronská 17/12, Polomka. Jedná sa o pozemok parcelné číslo KN-C 346 (vedený ako zastavaná plocha a nádvorie), o výmere 742 m² vedený na LV č. 923 vo vlastníctve obce Polomka.

17) Žiadosť o prenájom pozemku – žiadateľ Marián Puškár

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka – predmetom žiadosti žiadateľa p. Mariána Puškára, bytom Hronská 26/37, Polomka o prenájom 12 m² časti pozemku parcela č. KN-C 2170/1 (vedený ako zastavaná

plocha a nádvorie), zapísaný na LV č. 923 vo vlastníctve obce Polomka. Na miesto bola vyslaná stavebná komisia.

Maruškinová – stavebná komisia neodporúča predaj. Nie je známe umiestnenie, pozemok slúži na otáčanie záchranárskych vozidiel.

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa – 0

U Z N E S E N I E

č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / n e s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku pre žiadateľa p. Mariána Puškára, bytom Hronská 26/37, Polomka
Jedná sa o prenájom 12 m² časti pozemku parcelné číslo KN-C 2170/1 (vedená ako zastavaná plocha a nádvorie), vedená na LV č. 923 vo vlastníctve obce Polomka z dôvodu verejného záujmu.

18) Prehodnotenie predajnej ceny pozemku pre PhDr. Ingrid Ostermann

Predkladá: PhDr. Magdaléna Melagová, starostka obce

Rozprava:

Starostka: Jedná sa o prehodnotenie predajnej ceny obecného pozemku schváleného uznesením č. 44/2023 pre žiadateľku PhDr. Ingrid Ostermann r. Csankovú , MA.

Varecha – finančná komisia navrhuje cenu 20,- €/m².

Hlasovanie o celkovom návrhu na uznesenie

Počet všetkých poslancov - 9

Prítomní poslanci - 6

Za - 6 (Varecha, Gergeľová, Rozložná, Šandorová, Babničová Mesiarkinová, Maruškin)

Proti - 0

Zdržal sa – 0

U Z N E S E N I E

č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo

A / / s ú h l a s í

s novou predajnou cenou pre žiadateľku PhDr. Ingrid Ostermann r. Csankovú , MA, predaj pozemku odsúhlasený uznesením č. 44/2023. Nová predajná cena pozemku je 20,- €/m².

B / p o v e r u j e

starostku obce, aby zabezpečila zverejnenie zámeru o odpredaji z dôvodu hodného osobitného zreteľa najmenej 15 dní pred konaním zastupiteľstva.

Podmienkou schválenia je predloženie geometrického plánu žiadateľkou.

19) Interpelácia a diskusia

Šandorová – ako je to s pomocou pre p. Petra Tokára? Susedia sa boja. V dome prespávajú Rómovia.

Maruškinová – jeho synovec z BB a neter zo Slovenskej Lupči sú informovaní o situácii. Budeme spolupracovať pri vybavovaní ústavnej starostlivosti.

Starostka – bola nám schválená žiadosť o zvýšenie kapacity MŠ, prostriedky vo výške 2 120 554,88 €. Čakáme na podpis zmluvy, všetky podklady z našej strany boli odoslané.

Pokračujeme v rekonštrukcii zdravotného strediska, budúci týždeň už môže MUDr. Richter ordinovať. Prerábajú sa sociálne zariadenia na prevádzkarňach. Upratuje sa kompletne archív. V septembri plánujeme otvorenie knižnice. Knihy sú zaevidované v elektronickom systéme. Máme technické problémy na vleku – riešime opravu prevodovky, orechov a závesov. Oslovili sme Pohorelskú Mašu, kde majú rovnaký vlek. Máme problémy s personálom, nie je kuchár.

Starostka – pán František Ďurčenka nám predložil spolu s členmi Spolku pre obnovu dediny dokument Výsledok konzultácie k projektu „Obecný dom Polomka“. Sú tam dobré nápady, ale aktuálne nemáme prostriedky. Budeme rokovať s VUC-kou o využití budovy.

Maruškin – to že sa budova pred cca 30-timi rokmi postavila bolo správne, využili sa peniaze, ktoré sme dostali. Mal tam byť obecný úrad, pošta, polícia, sobášna sieň,..Bumbaras sa plánoval asanovať, ale zmenili sa spoločenské pomery a peniaze na dobudovanie už neboli. Varecha – myšlienka to bola dobrá. Policajti, úrad práce, pošta, obecný úrad, všetko malo byť sústredené pod jednou strechou.

Maruškin – v reštitúcii bol Bumbaras vrátený cirkvi, vzťahy s cirkvou v tom čase neboli dobré. Hľadali sme počas viac ako 20 rokov, so starostom Ing Lihanom a poslancami OZ ako budovu dokončiť a využívať. Budova sa prekrytím zabezpečila pred chátraním. Jednalo sa s MV SR o umiestnení polície, pošty ...a nakoniec so Slovenskou sporiteľňou. Prísľuby boli ale od konečnej realizácie odstúpilo MV SR aj Slovenská pošta aj Slovenská sporiteľňa. Problém sú financie.

Varecha – tento dokument berieme na vedomie, ale momentálne nie sú prostriedky na dokončenie projektu.

Rozložná – V mene pani Pisárovej a celého folklórneho súboru Brezinky Vás pozývam a zároveň odovzdávam pozvánky na vystúpenie, pri príležitosti 70. výročia založenia FSK Brezinky a 30. výročia obnovenia činnosti DFS Brezinky, ktoré sa uskutoční 19.10.2024 o 18:00 hod.

20) Záver

Starostka obce PhDr. Magdaléna Melagová poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

PhDr. Magdaléna Melagová
starostka obce

Ivana Rozložná
I. overovateľ

Mgr. Ivana Šandorová
II. overovateľ

Zapísala: Ing. Andrea Lilková